

**EAGLESTONE BELGIUM ANNONCE LA LOCATION COMPLÈTE DE L'IMMEUBLE DE BUREAU « AQUILIS » À DES ACTEURS DE PREMIER PLAN.**



© K-ptime

**Eaglestone Belgium confirme que l'immeuble de bureaux Aquilis, situé à Jambes est désormais entièrement occupé par des entreprises de renom.**

Parmi elles : **CSD Ingénieurs Conseils SA**, **Accent**, **l'ASBL Be WaPP** et la **Banque Van Breda**, présente au quatrième étage. Désormais, **International Workplace Group (IWG)**, leader mondial du travail hybride, investira la dernière surface disponible (1 100 m<sup>2</sup>) pour y ouvrir un nouveau centre **Regus** d'ici la fin de l'année.

Conçu par le bureau d'architecture **DDS+**, Aquilis offre 5 000 m<sup>2</sup> d'espaces modulables et lumineux, certifiés **BREEAM Very Good**. Sa situation stratégique, en fait une adresse idéale pour les entreprises locales et internationales.

**Nicolas Orts**, co-CEO d'Eaglestone Group, déclare :

*« Avec Aquilis, notre ambition était de combiner qualité architecturale, confort d'usage et performance environnementale. L'installation d'acteurs de premier plan, au loyer prime namurois,*

*confirme la pertinence de notre approche centrée sur la qualité et les nouveaux usages des entreprises. »*

### **Une situation stratégique, un environnement de qualité.**

Situé proche du centre-ville, Aquilis dispose d'une situation idéale et d'une excellence visibilité. Construit le long de l'Avenue Prince de Liège, il jouxte en effet l'un des axes routiers (N90), reliant la capitale wallonne à l'autoroute E411. A proximité de la Meuse et des voies d'entrée de la ville, le site est également très bien desservi par les transports en commun, grâce à sa proximité de la gare de Jambes et des arrêts de bus.

### **À PROPOS D'EAGLESTONE BELGIUM**

Créée en 2012, Eaglestone Belgium est la première filiale du groupe Eaglestone, spécialiste européen du développement et l'investissement immobilier. Située à Bruxelles, l'entité belge gère un portefeuille de 16 projets représentant 150.990 m<sup>2</sup> en construction et en développement. Eaglestone Group, présent également au Luxembourg et en France par sa stratégie de diversification de marchés, est actif dans les segments du résidentiel, du bureau, de l'hôtellerie, de l'équipement et du logement étudiant. Reconnu pour la qualité architecturale et technique de ses projets, l'ADN d'Eaglestone consiste à valoriser l'environnement existant en créant des développements urbains responsables à l'identité unique.

Le groupe Eaglestone a mis en œuvre une stratégie ESG alignée sur des pratiques commerciales responsables et éthiques, incluant des actions concrètes pour réduire l'impact environnemental de ses activités, un engagement actif dans des initiatives de mécénat et une communication transparente sur ses pratiques de gouvernance envers toutes ses parties prenantes. Cet engagement se concentre sur la diminution de l'empreinte carbone et l'obtention de certifications internationales visant le bien-être et le confort des occupants.

Pour de plus amples informations : [www.eaglestone.be](http://www.eaglestone.be)

### **POUR TOUT RENSEIGNEMENT COMPLÉMENTAIRE**

Nicolas ORTS – co-CEO Eaglestone Group : [nicolas.orts@eaglestone.group](mailto:nicolas.orts@eaglestone.group)

Natacha Mertens – Marketing & Communication Manager : [natacha.mertens@eaglestone.group](mailto:natacha.mertens@eaglestone.group)